

À Propos



**Bravo à Julien BROYARD
et Khaled IBRAHIM
YOUSSEF nos gardiens
nouvellement diplômés !**

Après plusieurs mois de formation au Certificat de Qualification Professionnelle (CQP) Gardien d'immeubles, nos collaborateurs ont passé leur examen et ont réussi avec succès !



Khaled IBRAHIM YOUSSEF



Julien BROYARD

Ce parcours de 22 jours de formation leur a permis de renforcer leurs compétences techniques, relationnelles et de gestion, au service de votre cadre de vie.

Des points d'accueil à votre disposition

Pour toute question relative à votre logement ou à un problème technique, retrouvez votre chargé(e) de proximité ou gardien sur le point d'accueil mis à votre disposition.
Du lundi au vendredi de 16h30 à 17h30 :

➤ **Murielle GOUJON**, chargée de proximité
31 allée de Vau de Lucé, 37400 Amboise

➤ **Loïc MICYK**, chargé de proximité
2 ter rue Jardin Montreuil Bellay,
37300 Joué-lès-Tours

➤ **Florian TOMIC**, gardien

➤ **Emilio MORGADINHO**, gardien
rue des Martyrs, 37300 Joué-lès-Tours
(pour tous les locataires du centre-ville)

➤ **Khaled IBRAHIM YOUSSEF**, gardien
7 rue du 8 mai, 37520 La Riche

➤ **Patrick NOBRE**, gardien
14 rue Louise de Savoie, 37700 La-Ville-aux-Dames

➤ **Patrice FILLIATRE**, chargé de proximité
41 rue Paul-Louis Courier,
37700 Saint-Pierre-des-Corps

➤ **Julien BROYARD**, gardien
1 rue du Clos Hallier, 37000 Tours



Bienvenue à Hortense SIMON !

Depuis le 1^{er} janvier 2026, Hortense SIMON a pris la relève de Caroline AMIARD, qui est partie à la retraite. Elle s'occupera des résidences de La Milletière, du Clos Hallier et du Forum Méliès.

Forte de plus de 25 ans d'expérience dans l'entretien ménager, elle veillera au confort et à la propreté de vos résidences.

N'hésitez pas à lui dire bonjour lors de ses passages, elle sera ravie de vous rencontrer !

Les bonnes pratiques pour réduire sa consommation d'eau

Adopter quelques gestes simples permet de maîtriser ses consommations individuelles... et de faire de vraies économies !



Privilégier les douches courtes (5 min)
Jusqu'à 100 L économisés,
soit env. 130 €/an.



Fermer le robinet en se brossant les dents ou en se rasant
Environ 12 L/jour,
soit 30 €/an.



Laver fruits et légumes dans un bac plutôt qu'à l'eau courante.



Remplir entièrement le lave-vaisselle et utiliser le mode éco.



Surveiller les toilettes :
un joint défectueux peut gaspiller
600 L/jour.



Réparer vite les fuites :
un robinet qui goutte
120 L/jour, env. 150 €/an.



Récupérer l'eau froide en attendant la douche chaude pour arroser les plantes.

Nous avons le plaisir de vous présenter Telmy, notre nouvel assistant digital conversationnel

Conçu pour vous, Telmy est disponible 24h/24 et 7j/7 :

- Il répond à vos questions
- Il vous guide dans vos démarches sur notre site
- Il facilite l'accès à l'information

Son objectif ?

- Simplifier vos démarches
- Vous faire gagner du temps
- Vous offrir un accompagnement plus fluide et accessible



Pour échanger avec Telmy

Il vous suffit de cliquer sur la bulle de discussion en bas de l'écran sur notre site :
<https://www.touraine-logement.fr/>
Avec Telmy, vos démarches sur le site Touraine Logement deviennent simples et rapides.



Ne passez pas à côté de vos aides !



Logement, énergie, mobilité, aides familiales... Il n'est pas toujours facile de savoir à quelles aides financières on peut prétendre ni comment les demander.

Pour vous accompagner, Touraine Logement prépare le lancement de Klaro, une plateforme en ligne gratuite et sécurisée dédiée à l'accès aux aides.

Avec Klaro :

- Identifiez rapidement les aides adaptées à votre situation,
- Découvrez vos droits,
- Simplifiez vos démarches administratives.

Bientôt disponible

Cet outil est actuellement en cours de mise en place. Touraine Logement vous informera prochainement de son lancement et des modalités d'accès.

Connaissez-vous « Vélos solidaires » ?



Avec notre partenaire Vloop, profitez d'une aide pour accéder facilement à un vélo reconditionné et garanti à petit prix.

➤ En quoi cela consiste ?

Ce dispositif permet d'acquérir un vélo pour 60 € maximum (sous conditions), utilisable pour les trajets du quotidien, le travail, l'école ou les loisirs.

Plusieurs vélos par foyer peuvent être demandés, pour les adultes comme pour les enfants.



➤ Qui peut en bénéficier ?

Vous êtes éligible si :

Vous habitez l'une des communes de Tours Métropole Val de Loire, ou à La Ville-aux-Dames, Vernou-sur-Brenne ou Vouvray.

Votre quotient familial est inférieur à 900.

Si vous êtes intéressé(e) :

Contactez directement notre partenaire

Tél. : 06 62 49 07 61

Mail : atelierveLOOP@gmail.com

Joué-lès-Tours Résidence Les Grands Chênes



TOURAINÉ LOGEMENT
Promoteur
Depuis 1969

www.touraine-logement-promoteur.fr

Illustration non contractuelle. *Prix de vente en location-accession - Voir conditions en agence.

**Devenez propriétaire
en profitant d'avantages
exclusifs !**

À partir de 147 000 €*

**TVA réduite à 5,5 %
(au lieu de 20 %)**

Frais de notaire réduits

Ouvre droit au PTZ

**Exonération de taxe foncière
pendant 15 ans**

TOURAINÉ LOGEMENT

11 allée Pina Bausch - 37200 Tours
Tél. **02 47 70 18 00**
www.touraine-logement.fr

